

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 149

от 22 июня 2017 года

заседания Правления Некоммерческого партнерства

«Объединение организаций в сфере проектирования «Академический Проектный Центр (АПЦ)»

Дата проведения заседания – 22 июня 2017 года.

Место проведения заседания – г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 18Б.

Форма проведения заседания – совместное очное присутствие.

Заседание открыто – 10 часов 05 минут.

Заседание закрыто – 11 часов 25 минут.

Из 4 (Четырех) членов Правления для участия в заседании зарегистрировались 2 (Два) члена Правления. Кворум 50%. Заседание Правления НП «АПЦ» правомочно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Рассмотрение вопроса по восполнению средств компенсационных фондов Некоммерческого партнерства «Объединение организаций в сфере проектирования «Академический Проектный Центр (АПЦ)»».

СЛУШАЛИ: Исполнительный директор Лысак А.В. представил доклад о ситуации, сложившейся в связи с принятием Федерального закона №126-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

До принятия Федерального закона №126-ФЗ обязанность восполнения компенсационного фонда в случае отзыва лицензии у банка возникала исключительно после завершения процедуры конкурсного производства. Такая правовая позиция была изложена в частности и в письме Минстроя России от 17.10.2016г. №34124-ХМ/02. В нем было отмечено, что в случае отзыва лицензии (банкротства) кредитной организации согласно пункту 9 статьи 142 Федерального закона от 26.12.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» требования кредиторов, не удовлетворенные по причине недостаточности имущества должника, считаются погашенными. По итогам конкурсного производства конкурсный управляющий вносит в реестр требований кредиторов сведения о погашении требований кредиторов. С этого момента можно утверждать, что средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, размещенные на депозите в кредитной организации, в отношении которой открыто конкурсное производство, не могут быть возвращены. Таким образом, после вынесения арбитражным судом определения о завершении конкурсного производства после рассмотрения отчета конкурсного управляющего о результатах проведения конкурсного производства саморегулируемая организация обязана предпринять действия по восполнению средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в соответствии с частью 6 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ не позднее трех месяцев с даты вынесения арбитражным судом определения о завершении конкурсного производства.

В соответствии с частью 2 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в ред. Федерального закона от 18.06.2017г. № 126-ФЗ) саморегулируемая организация обязана в срок до 1 сентября 2017 года разместить в полном объеме средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 4 июля 2016 года, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Частью 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в ред. Федерального закона от 18.06.2017г. № 126-ФЗ) установлено, что размещение не в полном объеме средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 4 июля 2016 года, или средств

компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, является основанием для принятия с 1 октября 2017 года органом надзора за саморегулируемыми организациями решения об исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

В связи с тем, что значительная часть средств компенсационного фонда НП «АПЦ» включена в реестр требований кредиторов КБ «ИНТЕРКОММЕРЦ» (ООО) в отношении которого в настоящее время ведется конкурсное производство, размещение в полном объеме в срок до 1 сентября 2017 года средств на специальном банковском счете не представляется возможным.

Однако, утрата средств компенсационного фонда СРО в кредитных организациях, признанных в установленном порядке несостоятельными (банкротами), и порядок восстановления таких средств компенсационных фондов не имеют специального четкого правового регулирования ни в статье 3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ, ни в Градостроительном кодексе РФ. В этом случае в законодательстве обнаруживается пробел.

При формировании компенсационного фонда возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств нормами действующего законодательства не предусмотрено внесение взносов действующими членами СРО за членов, утративших членство в СРО, а также требований о восстановлении средств компенсационного фонда до размера, сформированного с момента создания СРО, включая проценты по депозитам и взносы выбывших членов.

Вопросы формирования имущества, в том числе денежных средств, имеющих особый правовой режим (в том числе компенсационных фондов некоммерческих организаций со статусом СРО), - это вопросы, прежде всего, гражданско-правового характера, и правоотношения по формированию, сохранению, расходованию и восстановлению компенсационных фондов СРО должны охватываться в том числе нормами гражданского права. Согласно п.1 ст. 6 Гражданского кодекса Российской Федерации в случаях, когда гражданские правоотношения прямо не урегулированы законодательством или соглашением сторон и отсутствует применимый к ним обычай, к таким отношениям, если это не противоречит их существу, применяется гражданское законодательство, регулирующее сходные отношения (аналогия закона).

Анализ статьи 55.4 и статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ позволяет сделать вывод о том, что компенсационные фонды формируются членами СРО как сумма взносов членов СРО в зависимости от выбранного уровня ответственности каждого члена, а также в Градостроительном кодексе РФ существует общая норма о порядке восстановления средств компенсационного фонда СРО вне зависимости от причин его утраты. Так, согласно части 6 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ при снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда или размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, члены саморегулируемой организации в срок не более чем три месяца должны внести взносы в соответствующий компенсационный фонд в целях увеличения размера соответствующего компенсационного фонда в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами саморегулируемой организации исходя из фактического количества членов такой саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам. Порядок восстановления компенсационного фонда, утраченного вследствие несостоятельности (банкротства) кредитной организации, в которой он был размещен, должен быть аналогичным порядку восстановления при любом другом уменьшении компенсационного фонда ниже установленного уровня. Данная правовая позиция отражена в Решении Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-35005/17-48-330 от 18.04.2017г.

Из совокупности приведенных выше норм законодательства РФ следует, что единственным способом подтвердить соответствие требованию о размещении в полном объеме средств компенсационных фондов НП «АПЦ» на специальных банковских счетах является их восполнение в порядке аналогичном, установленному положениями части 6 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ, а именно исходя из фактического количества членов НП «АПЦ» и уровня их ответственности по обязательствам, и размещение в срок до 1 сентября 2017 года в полном объеме (с учетом восстановления) на специальных банковских счетах.

Лысак А.В. отметил, что возникла необходимость принятия срочных мер, направленных на сохранение НП «АПЦ» статуса саморегулируемой организации, и в конечном итоге на защиту интересов членов НП «АПЦ». В соответствии с частью 9 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» необходимо сформировать компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в срок до 1 июля 2017 года. В то же время размер дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в целях их восполнения для каждого члена НП «АПЦ» определяется пропорционально сумме его взноса в соответствующий компенсационный фонд (в соответствии с уровнем ответственности по обязательствам), в связи с чем всем членам НП «АПЦ» необходимо в кратчайшие сроки (до 1 июля 2017 года) определиться с выбором необходимых уровней ответственности по обязательствам.

В целях устранения оснований для исключения НП «АПЦ» органом надзора за саморегулируемыми организациями из государственного реестра саморегулируемых организаций Лысак А.В. предложил провести переговоры с членами НП «АПЦ» с разъяснением сложившейся ситуации и предложением внесения ими добровольных взносов в целях восполнения компенсационных фондов НП «АПЦ» на расчетный счет НП «АПЦ». При условии уплаты членами НП «АПЦ» в добровольном порядке взносов в целях восполнения компенсационных фондов НП «АПЦ» в размере достаточном для восполнения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств вынести на Общее собрание членов НП «АПЦ» вопроса о процедуре восполнения компенсационных фондов и размещения их на специальных банковских счетах НП «АПЦ».

РЕШИЛИ: Предложить членам НП «АПЦ» следующий порядок восполнения средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств НП «АПЦ»:

1. Рекомендовать для членов НП «АПЦ» следующие предварительные размеры добровольных взносов в целях восполнения компенсационных фондов НП «АПЦ» в зависимости от уровня их ответственности по обязательствам:

Компенсационный фонд возмещения вреда:

Уровень ответственности	Размер взноса в целях восполнения, руб.
1	35 000
2	100 000
3	340 000
4	680 000

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

Уровень ответственности	Размер взноса в целях восполнения, руб.
1	110 000
2	260 000
3	1 800 000
4	2 600 000

2. Членам НП «АПЦ» оплату взносов в целях восполнения компенсационных фондов НП «АПЦ» осуществлять на расчетный счет НП «АПЦ» в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК».

3. Вынести на Общее собрание членов НП «АПЦ» вопрос о процедуре восполнения компенсационных фондов и размещения их на специальных банковских счетах НП «АПЦ».

4. Фактический размер взносов в целях восполнения компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств для каждого члена НП «АПЦ» определить и утвердить Общим собранием членов НП «АПЦ». Остаток уплаченной суммы добровольного взноса в целях восполнения компенсационных фондов НП «АПЦ» подлежит возврату члену НП «АПЦ» в срок не позднее 6 сентября 2017 года.

5. В случае невозможности в срок до 1 сентября 2017 года восполнить средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств НП «АПЦ» осуществить возврат всех уплаченных членами НП «АПЦ»

добровольных взносов в целях восполнения компенсационных фондов НП «АПЦ» в срок не позднее 6 сентября 2017 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 2 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.